

ТАРИФЫ –
за оказание услуг клиентам –
физическим лицам (Редакция № 16)
 21.02.2018 № Т-02-18

1. Открытие и ведение счетов

№ п/п	Перечень тарифицированных банковских услуг	Размер/ставка оплаты услуг
1.1	Открытие и ведение счетов Клиентов	Бесплатно
1.2	Свидетельство подлинности подписи на карточке с образцами подписей и оттиска печатей (с каждого лица на каждом документе)	350 руб. (в т.ч. НДС)
1.3	Выдача выписок и приложений по счету Клиента по мере совершения операций	Бесплатно
1.4	Выдача дубликата выписки либо дубликата приложения по письменному запросу Клиента	50 руб. за каждый лист
1.5	Выдача справок по письменному запросу Клиента	300 руб. за каждый документ
1.6	Закрытие счета по письменному заявлению Клиента	Бесплатно
1.7	Оформление доверенности на распоряжение счетом	Комиссия 100 руб.
1.8	Удостоверение завещательного распоряжения	Комиссия 100 руб.
1.9	Оформление справок о наличии счета и его состоянии (без указания оборотов по счету) на английском языке	1 000 руб.
1.10	Оформление справок нестандартной формы по письменному запросу Клиента	1 000 руб.

2. Расчетно-кассовое обслуживание

Платежи в российских рублях

№ п/п	Перечень тарифицированных банковских услуг	Размер/ставка оплаты услуг
2.1.1	Внутрирегиональные и межрегиональные платежи с открытием банковского счета и без открытия банковского счета, за исключением, указанных в п.2.1.4:	1,0% от суммы мин. 35 руб. макс. 2 500 руб.
2.1.2	Прием и пересчет наличной валюты Российской Федерации для осуществления перевода по поручению физического лица без открытия банковского счета	0,2%
2.1.3	Платежи без открытия счета через банкоматы Банка в пользу юридических лиц – поставщиков услуг	Комиссии устанавливаются поставщиками услуг ¹

¹ Подробная информация о размере комиссии по конкретному поставщику услуги доступна при совершении платежа.

	<p>- в страны и территории – офшорные зоны:</p> <p>- в евро</p> <p>- во все страны, кроме стран и территорий – офшорных зон:</p> <p>- в страны и территории – офшорные зоны:</p>	<p>макс. USD 500,00</p> <p>USD 2 000,00</p> <p>0,2% мин. EUR 55,00 макс. EUR 500,00</p> <p>EUR 2 000,00</p>
2.2.4	Зачисление средств на счета Клиентов	Бесплатно
2.2.5	Изменение условий, аннуляция, возврат перевода, запрос о переводе	USD 50,00
2.2.6	Консультации по вопросам осуществления платежей и составления платежных документов	Бесплатно
2.2.7	Контроль за движением платежей, розыск средств, не поступивших на счета получателей	Бесплатно

Примечание к пунктам 2.2.2 и 2.2.3:

1. Комиссии третьих банков за перевод возмещаются со счета перевододателя.
2. Банк не принимает к исполнению платежи в иностранной валюте в адрес стран (согласно списку OFAC):
 - 1) Бирма (Мьянма); 6) Либерия;
 - 2) Зимбабве; 7) Ливан;
 - 3) Ирак; 8) Северная Корея;
 - 4) Иран; 9) Сирия;
 - 5) Куба; 10) Судан.
3. Список офшорных зон:
 - 1) Антигуа и Барбуда
 - 2) Аруба
 - 3) Барбадос
 - 4) Белиз
 - 5) Гренада
 - 6) Исламская Федеральная Республика Коморы – Анжуанские острова
 - 7) Королевство Тонга
 - 8) Мальдивская республика
 - 9) Ниуэ (Новая Зеландия)
 - 10) Независимое государство Западное Самоа
 - 11) Нидерландские Антильские острова
 - 12) Острова Кука (Новая Зеландия)
 - 13) Республика Вануату
 - 14) Республика Джибути
 - 15) Республика Маврикий
 - 16) Республика Маршалловы острова
 - 17) Республика Науру
 - 18) Республика Палау (Белау)
 - 19) Республика Сейшельские острова
 - 20) Сент-Китс и Невис
 - 21) Сент-Люсия
 - 22) Сент-Винсент и Гренадины
 - 23) Территории, зависимые от Соединенного Королевства Великобритании и Северной Ирландии территории:
 - Ангилья
 - Бермуды
 - Британские Виргинские о-ва
 - Монтсеррат
 - Гибралтар
 - Теркс и Кайкос
 - Острова Кайман
 - Норманские острова (о-ва Гернси, Джерси, Сарк)
 - О-в Мэн

- 24) Государство Бахрейн
- 25) Бруней - Даруссалам
- 26) Содружество Доминики
- 27) Республика Коста-Рика
- 28) Панама

4. Комиссия взимается при осуществлении переводов в офшорные зоны и в страны Балтии, как в случае перевода в пользу резидентов, зарегистрированных в офшорных зонах и в странах Балтии, так и в случае регистрации в указанных зонах банка - получателя перевода.

**Операции по документарным аккредитивам,
выставляемых в пользу или по поручению банков-резидентов**

№ п/п	Перечень тарифицированных банковских услуг	Размер/ставка оплаты услуг
2.3.1	Открытие аккредитива, увеличение суммы аккредитива	0,1 % от суммы аккредитива, (мин. 1 000 руб., макс. 20 000 руб.)
2.3.2	Изменение условий (кроме увеличения суммы), аннулирование аккредитива, открытого в Банке до истечения его срока	1 000 руб.
2.3.3	Прием и проверка документов по аккредитиву	0,1 % от суммы аккредитива, (мин. 1 000 руб., макс. 20 000 руб.)
2.3.4	Извещение об открытии аккредитива, увеличении его суммы (в случае если ООО КБ «Жилкредит» не является банком - эмитентом)	500 руб.
2.3.5	Извещение об изменении условий аккредитива (кроме увеличения суммы) (в случае если ООО КБ «Жилкредит» не является банком - эмитентом)	500 руб.
2.3.6	Возврат документов, представленных с расхождением с условиями аккредитива	500 руб.
2.3.7	Оплата по аккредитиву	Бесплатно

Кроме платы, указанной в Тарифах, ООО КБ «Жилкредит» имеет право без предварительного уведомления взимать с Клиента в безакцептном порядке суммы возмещения фактически понесенных Банком расходов по техническому осуществлению операций (включая дополнительные комиссии банков-корреспондентов, уплаченные почтовые, телеграфные, телефонные расходы, стоимость курьерских передач документов и т.п).

При отсутствии у получателя счетов в Банке комиссии, которые по условиям аккредитива относятся на счет получателя, могут быть удержаны Банком из суммы платежа.

Операции с наличными денежными средствами в российских рублях

№ п/п	Перечень тарифицированных банковских услуг	Размер/ставка оплаты услуг
2.4.1	Выдача наличных денежных средств: - при поступлении денежных средств на счет/вклад в наличном порядке - при поступлении средств в безналичном порядке из других кредитных организаций: - для средств, находящихся на счете/вкладе более 91 дня - для средств, находящихся на счете/вкладе более 31 дня - для средств, находящихся на счете/вкладе менее 31 дня: - до 300 000 рублей*	Бесплатно Бесплатно 1,0% от суммы 3,0% от суммы

	<ul style="list-style-type: none"> - от 300 000 до 3 000 000 рублей* - свыше 3 000 000 рублей* <ul style="list-style-type: none"> - для средств, выдаваемых по договорам о предоставлении ипотечного кредита - при поступлении средств на счет в безналичном порядке от юридического лица по договорам займа: <ul style="list-style-type: none"> - до 1 000 000 рублей - свыше 1 000 000 рублей - в иных случаях 	<p>5,0% от суммы 7,0% от суммы</p> <p>2 000 руб.</p> <p>1,5% 7%</p> <p>Бесплатно</p>
2.4.2	Внесение наличных денежных средств	Бесплатно
2.4.3	Проверка, пересчет и вакуумная упаковка денежных билетов по просьбе Клиента без зачисления на счет	0,2% от суммы, мин. 100 руб.
2.4.4	Выдача наличных денежных средств по платежным картам, эмитированным сторонними банками	2% от суммы

*Комиссия взимается со всей суммы средств, выданных наличными за 31 календарный день.

Операции с наличными денежными средствами в иностранной валюте

№ п/п	Перечень тарифицированных банковских услуг	Размер/ставка оплаты услуг
2.5.1	<p>Выдача наличных денежных средств:</p> <ul style="list-style-type: none"> - при поступлении средств в безналичном порядке из других кредитных организаций: <ul style="list-style-type: none"> - до USD100 000/EUR100 000* - от USD100 001/EUR100 001 до USD1 000 000/EUR1 000 000* - свыше USD1 000 001/EUR1 000 001* - зачисленных на счет клиента в результате покупки иностранной валюты за рубли в безналичном порядке: <ul style="list-style-type: none"> - до USD500 000/EUR500 000* - от USD500 001/EUR500 001 до USD1 000 000/EUR1 000 000* - свыше USD1 000 001/EUR1 000 001* - для средств, выданных по договорам о предоставлении ипотечного кредита - в иных случаях 	<p>1,0% от суммы 0,5% от суммы 0,3% от суммы</p> <p>Бесплатно 0,3% от суммы 0,4% от суммы</p> <p>2 000 руб.</p> <p>Бесплатно</p>
2.5.2	Внесение наличных денежных средств	Бесплатно
2.5.3	Проверка, пересчет и вакуумная упаковка денежных билетов по просьбе Клиента без зачисления на счет	0,2% от суммы, мин. 100 руб.
2.5.4	Выдача наличных денежных средств по платежным картам, эмитированным сторонними банками	2% от суммы

*Комиссия взимается со всей суммы средств, выданных наличными за 31 календарный день.

Конверсионные операции

№ п/п	Перечень тарифицированных банковских услуг	Размер/ставка оплаты услуг
2.6.1	Покупка/продажа иностранной валюты за российские рубли	По курсу Банка
2.6.2	Конверсия одной иностранной валюты в другую	По курсу Банка

3. Предоставление в аренду индивидуальных банковских сейфов

№ п/п	Перечень тарифицированных банковских услуг	Размер/ставка оплаты услуг
3.1	Плата за предоставление в аренду индивидуальных банковских сейфов размером: - 280x480x128 - 280x480x256 - 280x480x384	За один день: (в т.ч. НДС) 50 руб. 70 руб. 80 руб.
3.2	Скидка по оплате: Хранение ценностей в сейфе на срок: - от 90 до 180 дней включительно - от 181 до 365/366 дней включительно - свыше 1 года	15% 20% 25%
3.3	Оплата дальнейшей аренды индивидуального банковского сейфа при неявке арендатора в срок окончания аренды	150 руб. в день (в т.ч. НДС)
3.4	Плата за вскрытие (открытие) индивидуального банковского сейфа вследствие нарушения арендаторами условий договора аренды	4 500 руб. (в т.ч. НДС)
3.5	Оплата за хранение ценностей, изъятых из индивидуального банковского сейфа, в случае невыполнения арендатором условий Договора аренды	100 руб. в день (в т.ч. НДС)
3.6	Отслеживание условий допуска в соответствии с дополнительным соглашением к договору аренды индивидуальных банковских сейфов	2 000 руб. (в т.ч. НДС)
3.7	Штраф за утерю/повреждение ключа	6 000 руб. (в т.ч. НДС)
3.8	Предоставление банковского оборудования для пересчета и проверки подлинности купюр в период действия договора	500 рублей (в т.ч. НДС)
3.9	Оформление доверенности в Банке на доступ к сейфу и иные действия доверенных лиц	500 руб. за каждую доверенность (в т.ч. НДС)
3.10	Предоставление переговорной комнаты на время обсуждения сторонами условий сделки	500 руб. (в т.ч. НДС)

4. Консультационные услуги

№ п/п	Перечень тарифицированных банковских услуг	Размер/ставка оплаты услуг
4.1	Письменные правовые консультации и заключения по конкретным юридическим вопросам для Клиента по банковскому и иному действующему законодательству Российской Федерации: - за консультацию по одному вопросу - дополнительно за каждый лист письменной консультации (свыше одного листа)	4 000 руб. (в т.ч. НДС) 1 000 руб. (в т.ч. НДС)
4.2	Экспертиза документов по сделкам: - за одну сделку - дополнительно за каждый лист (свыше одного листа)	6 000 руб. (в т.ч. НДС) 1 000 руб. (в т.ч. НДС)
4.3	Консультационное сопровождение договоров Клиента	15 000 руб. (в т.ч. НДС)

4.4	Консультационное сопровождение договоров Клиента, связанных с распоряжением недвижимостью	30 000 руб. (в т.ч. НДС)
4.5	Составление проектов документов: - за каждый документ - дополнительно за каждый лист (свыше одного листа)	3 000 руб. (в т.ч. НДС) 1 000 руб. (в т.ч. НДС)

5. Прочие услуги

№ п/п	Перечень тарифицированных банковских услуг	Размер/ставка оплаты услуг
5.1	Комиссия за формирование, юридическую экспертизу и подготовку к передаче в соответствующий территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии пакета документов для государственной регистрации ограничения (обременения) права по Договору залога (ипотеке) недвижимого имущества.	500 руб. (в т.ч. НДС)*
5.2	Комиссия за формирование, юридическую экспертизу и подготовку к передаче в соответствующий территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии пакета документов для государственной регистрации ограничения (обременения) права по дополнительному соглашению к Договору залога (ипотеке) недвижимого имущества.	100 руб. (в т.ч. НДС)*
5.3	Тарифы по кредитованию физических лиц	По соглашению сторон

* Комиссия взимается за каждый из передаваемых в ипотеку объектов недвижимости (здание, нежилое помещение, земельный участок и др.)

Председатель Правления

Е.В. Ефимочкина